

СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ГОРОД КАЛАЧ

КАЛАЧЕЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ ПРОЕКТ

от « » декабря 2018 г. №

# О внесении изменений в Правила благоустройства территории городского поселения город Калач Калачеевского муниципального района Воронежской области, утвержденные решением Совета народных депутатов городского поселения город Калач от 30.10.2017 № 293

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Воронежской области от 05.07.2018 № 108-ОЗ «О порядке определения границ прилегающих территорий в Воронежской области», Уставом городского поселения город Калач, Совет народных депутатов городского поселения город Калач

**Р Е Ш И Л:**

1. Внести в Правила благоустройства территории городского поселения город Калач Калачеевского муниципального района Воронежской области, утвержденные решением Совета народных депутатов городского поселения город Калач № 293 от 30.10.2017, следующие изменения:

1.2. Статью 46 изложить в новой редакции:

«**Статья 46. Прилегающая территория**

1. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории.

2. В схеме границ прилегающей территории указываются кадастровый номер и адрес здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого установлены границы прилегающей территории, площадь прилегающей территории.

3. В границах прилегающих территорий могут располагаться следующие территории общего пользования или их части:

1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;

2) палисадники, клумбы;

3) объект коммунальной инфраструктуры;

4) иные территории общего пользования, установленные правилами благоустройства, за исключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Границы прилегающей территории определяются с учетом следующих ограничений:

1) в отношении каждого здания, строения, сооружения, земельного участка могут быть установлены границы только одной прилегающей территории, в том числе границы, имеющие один замкнутый контур или несколько непересекающихся замкнутых контуров;

2) установление общей прилегающей территории для двух и более зданий, строений, сооружений, земельных участков, за исключением случаев, когда строение или сооружение, в том числе объект коммунальной инфраструктуры, обеспечивает исключительно функционирование другого здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории, не допускается;

3) пересечение границ прилегающих территорий не допускается;

4) внутренняя часть границ прилегающей территории устанавливается по границе здания, строения, сооружения, земельного участка, в отношении которого определяются границы прилегающей территории;

5) внешняя часть границ прилегающей территории не может выходить за пределы территорий общего пользования и устанавливается по границам земельных участков, образованных на таких территориях общего пользования, или по границам, закрепленным с использованием природных объектов (в том числе зеленым насаждениям) или объектов искусственного происхождения (дорожный и (или) тротуарный бордюр, иное подобное ограждение территории общего пользования). Внешняя часть границ прилегающей территории также может иметь смежные (общие) границы с другими прилегающими территориями для исключения вклинивания, вкрапливания, изломанности границ, чересполосицы при определении границ прилегающих территорий и соответствующих территорий общего пользования, которые будут находиться за границами таких территорий.

5. Границы прилегающих территорий городского поселения город Калач утверждаются постановлением администрации городского поселения город Калач в соответствии с законом Воронежской области от 5 июля 2018 г. №108-ОЗ «О порядке определения границ прилегающих территорий в Воронежской области».

6. Администрация городского поселения город Калач не позднее десяти рабочих дней со дня утверждения схемы границ прилегающей территории направляет информацию об утверждении такой схемы в исполнительный орган государственной власти Воронежской области в сфере градостроительной деятельности.

7. Постановление администрации городского поселения город Калач об установлении (изменении) границы прилегающих территорий, а также утвержденные администрацией городского поселения город Калач схемы границ прилегающих территорий публикуются в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, и размещаются на [официальном сайте](http://80.253.4.49/document?id=18000005&sub=216) администрации городского поселения город Калач.

8. Лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов), обязано принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих территорий.».

1. Опубликовать настоящее решение в Вестнике муниципальных правовых актов городского поселения город Калач Калачеевского муниципального района Воронежской области и разместить на официальном сайте администрации городского поселения город Калач Калачеевского муниципального района в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на заместителя главы администрации городского поселения город Калач А.В. Лисова.

**Глава городского поселения город**

**Калач Калачеевского муниципального**

**района Воронежской области А.А. Трощенко**